

		PROCESO ESCRITURACION				Código :	
		TRAMITE: ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE HIPOTECA				Versión :	
						Página	
Inicio/Fin	Actividad	Decisión	Documento	Procesamiento	Procedimiento predefinido	Conector	Conector de página
DIAGRAMA DE FLUJO	DESCRIPCIÓN			RESPONSABLE	DOCUMENTO		
<pre> graph TD Inicio([Inicio]) --> 1[1 Recepción declaraciones] 1 --> 2[2. Recepción documentos] 2 --> 3[3- Revisión Documentos] 3 --> Cumple{Cumple} Cumple -- No --> Devolucion[Devolución] Devolucion --> FIN([FIN]) Cumple -- Si --> 4[4 - Extensión Escritura] 4 --> 5[5- Lectura y aceptación] 5 --> 6[6- Firma Notario] 6 --> 7[7- Expedición de copias] 7 --> 8[8- Archivo] 8 --> FIN </pre>	<p>1.-Recepción de las declaraciones (lo que el usuario quiere decir ante el notario)</p> <p>2.-Recepcion de documentos: - Cedula de ciudadanía - Paz y salvo de predial. - Certificado de tradición. - Escritura pública en caso de que no sea de notaria Solicitada el tramite - Poderes de ser necesario.</p> <p>3.- Revisión de los documentos- Control de legalidad) Si cumplen requisitos Prosigue el proceso.) Si no Devolución de documentos. a usuario</p> <p>4.- Extensión de la escritura.</p> <p>5.-Lectura y aceptación del texto de lo que ha leído o ha oído el usuario, para que lo apruebe y lo firme.</p> <p>6.-Firma del notario, después de la firma de los interesados y después de cumplidos todos los requisitos del contrato respectivo.</p> <p>7.-Expedicion de copias.</p> <p>8.- Archivo.</p> <p>9 Fin del Proceso</p>			Protocolo	Documento Escritura de Constitución de Hipoteca		